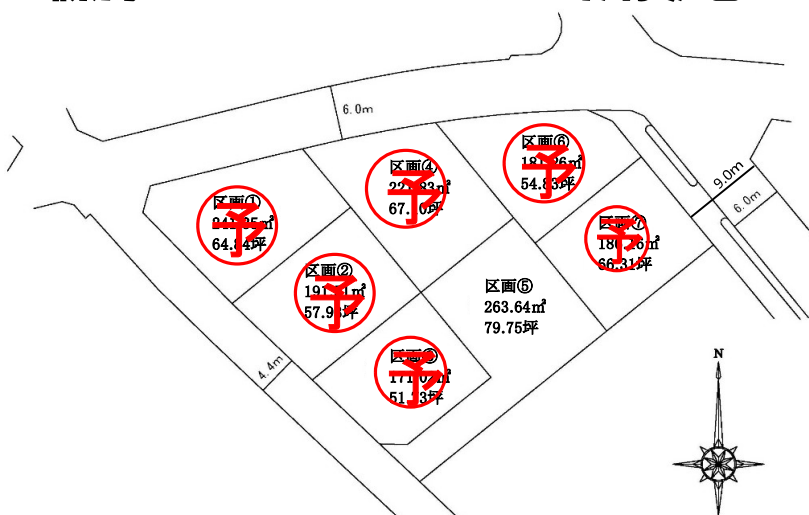


甲斐市篠原 全7区画 新規分譲地

篠原グリーンタウン 隣接地!



■価格表

区画	土地面積	価格
①	214.35m ² (64.84坪)	約
②	191.51m ² (57.93坪)	約
③	171.02m ² (51.73坪)	約
④	221.83m ² (67.10坪)	約
⑤	263.64m ² (79.75坪)	880万円
⑥	181.26m ² (54.83坪)	約
⑦	186.16m ² (56.31坪)	約

建築条件なし♪
売主物件につき、手数料無料

■ライフインフォメーション

- 玉幡小学校
- 玉幡中学校
- アマノパークス
- 甲斐市役所



■案内図

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。

物件種目	分譲売地		
最寄駅	JR中央線 竜王駅		
面積	263.64m ² (79.75坪)		
価格	880万円		
所在地	山梨県甲斐市篠原4125-5		
交通	中央線「竜王」駅 徒歩 30分		
土地	正味面積	263.64m ² (79.75坪)	
	他に私道面積	なし	
建物	建物面積		
	構造規模		
	築年月日		
法令上の制限	土地権利	所有権	
	地目	宅地	
備考	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50%	容積率 80%
	その他	篠原地区計画、埋蔵文化財包蔵地(梅ノ木遺跡)、景観条例	
備考	現況	造成工事完了	
	引渡	相談	
	設備	プロパン・水道、東京電力、本下水	
	接道	北側：6m、西側：4.4m、東側：9.0m	
備考	その他	開発許可番号/甲斐都5-117号 下水道受益者負担金:310円/m ²	
	その他	※埋蔵文化財包蔵地(区画①②③④)	

山梨県知事(11)第907号
(社)山梨県宅地建物取引業会会員

(株)龍栄 不動産部

山梨県甲斐市西八幡2599-1

TEL:055-244-5070

FAX:055-276-9582

■取引形態 売主

担当 秋山 信貴

E-mail:taka_akiyama@triton.ocn.ne.jp